# **VOLIKIRI**

[kuupäev]

Käesolevaga **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** registrikood \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, asukoht \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kelle esindajana tegutseb juhatuse liige \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, isikukood \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

volitab

**Viljar Arakas’**t, isikukood 37902260336,

esindama esindatavat EfTEN Real Estate Fund AS-i korralisel üldkoosolekul, mis toimub 02. aprillil 2024. a.

Esindajal on õigus üldkoosolekul teostada kõiki õigusi, mis esindataval on EfTEN Real Estate Fund AS-i aktsionärina, sh õigus hääletada otsuste vastuvõtmisel alljärgnevalt:

|  |  |
| --- | --- |
| **Päevakorrapunkt hääletamisel koos otsuse eelnõuga:** | **Hääl**  *Märkida iga päevakorrapunkti juurde, kas: Poolt / Vastu / Erapooletu* |
| **Päevakorrapunkt 2: Fondi majandusaasta aruande 2023 kinnitamine**  OTSUSE EELNÕU: Kinnitada EfTEN Real Estate Fund AS-i majandusaasta aruanne 2023 korralisele üldkoosolekule esitatud kujul. |  |
| **Päevakorrapunkt 3: Kasumi jaotamine**  OTSUSE EELNÕU: Fondi 2023. majandusaasta konsolideeritud puhaskasum on 1 000 tuhat eurot. Jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 on kokku 23 030 tuhat eurot, mis jaotada järgmiselt:  Eraldised reservkapitali: 50 tuhat eurot;  Aktsionäride vahel jaotatav kasumiosa (netodividend): 10 820 tuhat eurot (1 euro aktsia kohta).  Muudesse reservidesse eraldisi ei tehta ning kasumit ei kasutata muuks otstarbeks.  Jaotamata kasumi jääk pärast eraldiste tegemist on 12 160 tuhat eurot.  Dividendiõiguslike aktsionäride nimekiri fikseeritakse 17.04.2024 (*record date*) fondi väärtpaberite registripidaja arveldussüsteemi tööpäeva lõpu seisuga. Sellest tulenevalt on aktsiatega seotud õiguste muutumise päev (*ex-date*) 16.04.2024. Nimetatud kuupäevast ei ole aktsiad omandanud isik õigustatud saama dividende 2023. majandusaasta eest. Dividend makstakse aktsionäridele 24.04.2024 ülekandega aktsionäri pangaarvele. |  |

Käesolev volikiri on antud välja edasivolitamise õiguseta.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[nimi, allkiri]