

**EFTEN REAL ESTATE FUND III AS**  
**AKTSIONÄRIDE KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU OTSUSTE EELNÕUD**

**Päevakorrapunkt 1: Juhatuse ülevaade fondi tegevusest**

Nimetatud päevakorrapunkt on informatiivne. Hääletamist ei toimu.

**Päevakorrapunkt 2: Fondi majandusaasta aruande 2021 ja tasustamisaruande kinnitamine**

OTSUSE EELNÕU: Kinnitada EfTEN Real Estate Fund III AS-i majandusaasta aruanne 2021 ja selle lisana koostatud tasustamise aruanne korralisele üldkoosolekule esitatud kujul.

**Päevakorrapunkt 3: Kasumi jaotamine**

OTSUSE EELNÕU: Fondi 2021. majandusaasta konsolideeritud puhaskasum on 13 099 tuhat eurot.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2021 on kokku 28 412 tuhat eurot, mis jaotada järgmiselt:

Eraldised reservkapitali: 660 tuhat eurot;

Aksionäride vahel jaotatav kasumiosa (netodividend): 4 058 tuhat eurot (80 euro senti aktsia kohta).

Muudesse reservidesse eraldisi ei tehta ning kasumit ei kasutata muuks otstarbeks.

Jaotamata kasumi jääk pärast eraldiste tegemist on 23 694 tuhat eurot.

Dividendiõiguslike aksionäride nimekirjaks fikseeritakse 28.04.2022 (*record date*) fondi väärtpaberite registripidaja arveldussüsteemi tööpäeva lõpu seisuga. Sellest tulenevalt on aktsiatega seotud õiguste muutumise päev (*ex-date*) 27.04.2022. Nimetatud kuupäevast ei ole aktsiad omandanud isik õigustatud saada dividende 2021. majandusaasta eest. Dividend makstakse aksionäridele 06.05.2022 ülekandega aksionäri pangaarvele.

**Päevakorrapunkt 4: Tasustamise põhimõtted**

OTSUSE EELNÕU: Kinnitada fondi juhatuse liikmete tasustamise põhimõtted üldkoosolekule esitatud kujul.